



Home > Crisi & Rilanci > Npl e altri crediti deteriorati

# Unipol e le Bcc Cassapadana e Centropadana cedono tre portafogli di Npl da 7 mln euro lordi a Balbec Capital

by [Valentina Magri](#) — 9 Settembre 2021 in [Npl e altri crediti deteriorati](#)

AA

UnipolReC  
RECOVERY REVOLUTION

**Unipol ReC** (braccio operativo dell'omonimo gruppo assicurativo e attivo nel recupero crediti), e le banche di credito cooperativo **BCC Cassapadana** e **BCC Centropadana** hanno venduto tre portafogli di Npl per un valore lordo

complessivo di **7 milioni di euro** a **Balbec Capital** (si veda [qui il comunicato stampa](#)). I portafogli sono in prevalenza garantiti da immobili residenziali.

L'operazione, denominata **Andromeda**, ha visto la partecipazione di **My Credit spa**, società specializzata nell'investimento e nella valorizzazione di asset e portafogli Npl e Utp, in veste di originator e special servicer. Banca Finint agirà invece come master servicer.

Fondata nel 2010, Balbec Capital ha sede a New York e uffici negli Stati Uniti e in Europa (a Londra, Nizza e Budapest). In Italia Balbec è attiva da tempo. L'ultima operazione prima di questa risale allo scorso febbraio, quando ha comprato da 5,2 milioni di euro di Npl da **BCC Centropadana** (si veda [altro articolo di BeBeez](#)). Anche in quel caso special servicer dell'operazione era stato nominato My Credit e Banca Finint master servicer. Ricordiamo che Balbec Capital e MyCredit nell'ottobre 2020 avevano acquisito da **Bcc Agrobresciano** un portafoglio di crediti Npl da **10 milioni di euro lordi**, quasi totalmente secured e garantito da asset residenziali (si veda [altro articolo di BeBeez](#)). Nel gennaio 2020 Balbec aveva invece comprato da **Banca Valsabbina** un portafoglio di Npl secured da **19,6 milioni di euro** (si veda [altro articolo di BeBeez](#)). A novembre 2019, infine, **Unicredit**, tramite la sua controllata bulgara **Unicredit Bulbank**, aveva venduto un portafoglio di Npl da **50 milioni di euro** parte a Balbec Capital e parte ad **APS Holding**, operatore specializzato in distressed asset in Europa centro-orientale (si veda [altro articolo di BeBeez](#)).

Nel giugno 2020 Balbec Capital aveva annunciato il closing finale della raccolta del suo ultimo fondo **InSolve Global Credit Fund IV**, con impegni complessivi per circa **1,2 miliardi di dollari**, superando l'obiettivo originario di un miliardo (si veda [altro articolo di BeBeez](#)). Il veicolo precedente di Balbec, **InSolve Global Credit Fund III**, aveva chiuso la raccolta nel 2018 con impegni per **727 milioni di dollari**. I veicoli precedenti della serie, InSolve Global Credit Fund II e I, avevano chiuso, rispettivamente, a 629 milioni nel 2015 e 143 milioni nel 2012. Balbec Capital ha investito **oltre 7,8 miliardi di dollari** in 21 paesi.

La nascita di My Credit, con sede a Brescia, è invece molto più recente, essendo stata fondata nel luglio 2019 da **Mirko Tramontano**, ex amministratore delegato della bresciana **New Credit Management spa**, servicer di credito fondato da **Pietro Calderaro**, **Mauro Di Vita** e dallo stesso Tramontano, la cui azienda con il marchio sono confluiti in MyCredit (si veda [altro articolo di BeBeez](#)).

La società punta a gestire esposizioni single name di valore lordo superiore a 1 milione di euro, prevalentemente garantite da immobili residenziali. MyCredit comprende anche le società **Make Your Credit** e la controllata **Build your Credit** (ramo immobiliare).

Nell'ottobre 2019 MyCredit aveva emesso **strumenti finanziari partecipativi (Sfp)** per **10 milioni di euro**. L'emissione, riservata a investitori professionali, era finalizzata all'**acquisto di Npl garantiti**, anche attraverso la sottoscrizione di titoli emessi da spv (si veda [altro articolo di BeBeez](#)).

Ricordiamo che Unipol ReC è nato dallo spin-off dei crediti deteriorati di **Unipol Banca**, ceduta a inizio 2019 a BPER nel febbraio del 2019. Sempre in quei giorni Unipol ReC aveva acquisito npl per **1,3 miliardi di euro** dalla stessa BPER e dalla sua controllata **Banco di Sardegna**, appunto nel quadro della cessione di Unipol Banca all'istituto di credito modenese (si veda [altro articolo di BeBeez](#)).



FINANCE NEWS BREVI NON PERFORMING EXPOSURE

## Npl, Balbec Capital acquisisce tre portafogli per 7 milioni



Redazione 9 Settembre 2021



**Balbec Capital** ha acquisito tre portafogli di *non performing loans* (npl) per un ammontare complessivo di **7 milioni di euro**.

A vendere, si legge in un comunicato, sono **Unipol ReC, BCC Cassapadana e BCC Centropadana**.

L'operazione, denominata "Andromeda", vede **My Credit** nel ruolo di *special servicer*.

La società specializzata nella valorizzazione di asset e portafogli di *non performing exposures* ha coordinato l'*origination* dell'operazione.

Il *master servicer* scelto è **Banca Finint**.

I tre portafogli sono in prevalenza *secured*, con sottostante immobiliare di tipo residenziale.

# Rassegna Stampa MyCredit

