

il Cittadino

QUOTIDIANO DEL LODIGIANO E DEL SUDMILANO

FINANZA Si tratta di 5 milioni e 200mila euro

Banca Centropadana cede parte dei crediti deteriorati

■ Banca Centropadana cede 5 milioni 200mila euro di crediti deteriorati a Balbec Capital Lp, società privata di investimenti. La società veicolo per la cartolarizzazione è Duomo Spv, e il portafoglio ceduto è composto in prevalenza da crediti secured, con sottostante immobiliare, cioè crediti ammalorati garantiti da immobili, sui quali sono avviate procedure esecutive. Il portafoglio sarà gestito da My Credit Spa, realtà specializzata nella valorizzazione di asset e portafogli Npl attraverso una gestione basata sulla territorialità e sui collegamenti tra mondo finanziario e immobiliare. Non è noto se i crediti ammalorati ceduti riguardino finanziamenti di iniziative territoriali lodigiane. Con questa operazione Bcc Centropadana prosegue nell'ulteriore pulizia dei crediti de-



La sede di Banca Centropadana

teriorati che aveva visto l'anno scorso una maxi-cartolarizzazione di 50 milioni di Npl (tramite Iccrea Banca). Dopo quella vendita, la banca lodigiana era gravata ancora di circa 100 milioni di crediti ammalorati (erano 400 circa, 4 anni fa). ■

NEWS

Balbec Capital LP acquisisce 5,2 mln di NPL da BCC Centropadana

Operazione in tantem con My Credit Spa, specializzata nella valorizzazione di asset e portafogli NPL e UTP. Banca Finint sarà master servicer

4 Febbraio 2021



Balbec Capital LP, società privata di investimenti che opera su scala globale, ha acquisito attraverso la società veicolo per la cartolarizzazione Duomo SPV, un portafoglio di crediti NPL per un valore GBV di euro 5.200.000 euro da BCC Centropadana.

Il portafoglio, composto di crediti in prevalenza secured, con sottostante immobiliare, sarà gestito interamente, in qualità di special servicer, da My Credit Spa, specializzata nella valorizzazione di asset e portafogli NPL e Utp, attraverso il metodo di gestione basato sulla territorialità (oltre 1100 broker attivi in Italia), e alla capacità di fare da ponte tra mondo finanziario e immobiliare.

Il master servicer scelto per la gestione del portafoglio è Banca Finint.



FINANCECOMMUNITY

BCC Centropadana cede a Balbec Capital npl per 5,2 milioni

BCC Centropadana ha ceduto *non performing loans* per 5,2 milioni di euro lordi a **Balbec Capital**.

I crediti, si legge in un comunicato stampa, sono stati acquisiti attraverso il veicolo per la cartolarizzazione Duomo spv. Il portafoglio, composto di crediti in prevalenza *secured* con sottostante immobiliare, sarà gestito interamente, in qualità di *special servicer*, da **My Credit**, realtà specializzata nella valorizzazione di asset e portafogli npl e utp. Il *master servicer* scelto per la gestione del portafoglio è **Banca Finint**.

Fondata nel 2010, Balbec Capital è una società d'investimenti specializzata nell'individuazione di investimenti nel credito alternativo, con una particolare attenzione ai debitori o agli asset nelle procedure fallimentari, nelle ristrutturazioni e in altre forme di *distressed asset* (crediti incagliati).

AZIENDABANCA

MY CREDIT È SPECIAL SERVICER

Balbec Capital acquisisce un portafoglio NPL da BCC Centropadana

| Scritto da Redazione il 04 Febbraio 2021



Balbec Capital LP ha acquisito attraverso la società veicolo per la cartolarizzazione Duomo SPV, un portafoglio di crediti NPL per un valore GBV di 5,2 milioni di euro da BCC Centropadana.

Il portafoglio, composto di crediti in prevalenza secured con sottostante immobiliare, sarà gestito interamente, in qualità di special servicer, da My Credit SpA attraverso il metodo di gestione basato sulla territorialità (oltre 1100 broker attivi in Italia) e alla capacità di fare da ponte tra mondo finanziario e immobiliare.

Il master servicer scelto per la gestione del portafoglio è Banca Finint.



Npl e altri crediti deteriorati

febbraio 05, 2021

Pubblicato da: Valentina Magri

 Stampa  Email

BCC Centropadana cede 5,2 mln di euro di Npl a Balbec Capital



BCC Centropadana ha ceduto Npl per **5,2 milioni di euro** lordi a **Balbec Capital** (si veda [qui il comunicato stampa](#)). I crediti sono stati acquisiti attraverso il veicolo per la cartolarizzazione **Duomo spv**. Il portafoglio, composto di crediti in prevalenza secured con sottostante immobiliare, sarà gestito interamente, in qualità di special servicer, da **My Credit**, realtà specializzata nella valorizzazione di asset e portafogli Npl e Utp. Il master servicer scelto per la gestione del portafoglio è **Banca Finint**.

Ricordiamo che Balbec Capital e MyCredit nell'ottobre 2020 avevano acquisito da **Bcc Agrobresciano** un portafoglio di crediti Npl da **10 milioni di euro lordi**, quasi totalmente secured e garantito da asset residenziali (si veda [altro articolo di BeBeez](#)). Nel gennaio 2020 Balbec ha comprato da **Banca Valsabbina** un portafoglio di Npl secured da **19,6 milioni di euro** (si veda [altro articolo di BeBeez](#)). A novembre 2019, invece, **Unicredit**, tramite la sua controllata bulgara **Unicredit Bulbank**, aveva venduto un portafoglio di Npl da **50 milioni** di euro ad **APS Holding**, operatore specializzato in distressed asset in Europa centro-orientale, e a Balbec Capital (si veda [altro articolo di BeBeez](#)).

Fondata nel 2010, Balbec Capital è una società d'investimenti che opera su scala globale, specializzata nell'individuazione di investimenti nel credito alternativo, con una particolare attenzione ai debitori o agli asset nelle procedure fallimentari, nelle ristrutturazioni e in altre forme di distressed asset (crediti incagliati). Balbec Capital lo scorso giugno 2020 ha annunciato il closing finale della raccolta del nuovo fondo **InSolve Global Credit Fund IV**, con impegni complessivi per circa 1,2 miliardi di dollari, superando l'obiettivo originario di un miliardo, che lo rendono il più grande fondo di Balbec a oggi (si veda [altro articolo di BeBeez](#)). Il veicolo precedente di Balbec, **InSolve Global Credit Fund III**, aveva chiuso la raccolta nel 2018 con 727 milioni di dollari di impegni. I veicoli precedenti della serie, **InSolve Global Credit Fund II** e **InSolve Global Credit Fund I**, avevano chiuso, rispettivamente, a 629 milioni nel 2015 e 143 milioni nel 2012.

Rassegna Stampa MyCredit

